

Số: 29/TB-CCTHADS

Châu Thành, ngày 10 tháng 02 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Thực hiện các quy định pháp luật về đăng thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản thi hành án lên trang thông tin điện tử của Cục thi hành án dân sự tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự 2008 được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2018;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 597/QĐ-CCTHADS ngày 17 tháng 03 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ kết quả thẩm định giá theo Chứng thư thẩm định giá số Vc 21//12/280/BDS-PQ ngày 23 tháng 12 năm 2021 của Cty Cổ phần Thông tin và Thẩm định giá Miền Nam.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành thông báo lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản như sau:

1. Tên tổ chức có tài sản bán đấu giá:

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Kiên Giang.

Địa chỉ: Đường Công Nông, khu phố Minh An, huyện Châu Thành, tỉnh Kiên Giang.

Người đại diện: Ông Nguyễn Thanh Quang, Chấp hành viên.

2. Tài sản bán đấu giá gồm:

1. Quyền sử dụng đất, theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BA 315015 do UBND huyện Châu Thành cấp ngày 11/6/2010, tờ trích đo địa chính số TĐ 53-2021 (75-19) diện tích 114m², thửa đất số: 75, tờ bản đồ số: 19, (trong đó đất chông cây lâu năm 51,5m², đất nằm trong HLATGT 62,5m²), địa chỉ: ấp An Bình, xã Bình An, huyện Châu Thành, Kiên Giang, có giá trị là: **116.969.000đồng (Một trăm mười sáu triệu chín trăm sáu mươi chín ngàn đồng).**

2. Công trình xây dựng trên đất gồm: Nhà xây dựng năm 2013, kết cấu gồm 01 phòng khách, 02 phòng ngủ, 01 phòng bếp và 01 phòng vệ sinh, kích thước 4,76x20,65m có giá trị là **175.588.000đồng (Một trăm bảy mươi lăm triệu năm trăm tám mươi tám ngàn đồng).**

3. Giá khởi điểm bán đấu giá: Giá trị tài sản là 292.557.000đồng (Hai trăm chín mươi hai triệu năm trăm năm mươi bảy triệu đồng).

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

- Có trụ sở trên địa bàn tỉnh Kiên Giang, có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc tổ chức bán đấu giá thuận lợi;
- Phương án bán đấu giá khả thi, thời gian ngắn, thủ tục đảm bảo chặt chẽ, hiệu quả;
- Có đủ năng lực, kinh nghiệm và uy tín về tổ chức bán đấu giá tài sản trên địa bàn tỉnh Kiên Giang;
- Thù lao dịch vụ đấu giá và các chi phí khác hợp lý;
- Có tên trong danh sách các tổ chức bán đấu giá tài sản do Sở Tư pháp tỉnh Kiên Giang công bố;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành quyết định.

5. Thời gian và địa điểm nộp hồ sơ đăng ký:

Kể từ ngày đăng tin công khai này đến 17 giờ ngày 16/02/2022.

Buổi sáng từ 07 giờ đến 11 giờ, chiều 13 giờ đến 17 giờ

Địa điểm: Chi cục THADS huyện Châu Thành; địa chỉ: Đường Công Nông, khu phố Minh An, huyện Châu Thành, tỉnh Kiên Giang.

Các tổ chức đấu giá tài sản có nhu cầu, lập 01 (một) bộ hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá gửi Chi cục THADS huyện Châu Thành.

Nếu hết thời hạn trên không có tổ chức đấu giá nào nộp hồ sơ, Chấp hành viên Chi cục THADS huyện Châu Thành sẽ lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để thực hiện đấu giá tài sản theo quy định./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- VP Cục THADS tỉnh KG(để đăng tải TTTĐT);
- Công TTĐT của tổng cục THADS;
- Công TT Quốc gia về đấu giá tài sản;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Thanh Quang